



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשרד לשירותי דת	משרד:
אגף רכש ולוגיסטיקה	יחידה מזמינה:
06.08.2024	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
מתן שירותי חניה לעובדי המשרד ולאורחים ומוזמנים של המשרד אשר אינם מורשי חניה מטעם המשרד (כולל עובדים/אורחים נכים)

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	חברת מבנה "כלכלית ירושלים" כלל ביטוח
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	558010666
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	עד לסכום של 1,000,000 ₪ כולל מע"מ לשנה
תקופת ההתקשרות:	מחודש ספטמבר 2024 עד 31.12.2026

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשרד לשירותי דת להלן: "המשרד") מתכבד בזה לפרסם את הודעתו בהתאם לתקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן: "התקנות"):
הרינו להודיע כי המשרד לשירותי דת מבקש להתקשר בהסכם עם חברת "מבנה" (להלן גם – החברה) לצורך קבלת שירותי חניה עבור עובדי המשרד וכן עבור אורחים ומוזמנים של המשרד (כולל עובדים/אורחים נכים). ההתקשרות תבוצע, בכפוף להחלטתה ואישורה של ועדת המכרזים של המשרד, מכח הפטור הקבוע בתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים בהיותו ספק יחיד ולאור העובדה שבהתאם למצב הדברים בפועל החברה היא היחידה המסוגלת להעניק את השירותים הנדרשים למשרד.

להלן הנימוקים כי מדובר בספק יחיד:

החברה מפעילה את החניון הנמצא בקומות המרתף בבניין ברח' כנפי נשרים 5-7 ירושלים בו נמצא המשרד. חניון זה שימש עד היום את עובדי המשרד וכן את אורחי ומוזמני המשרד (כולל עובדים/אורחים נכים) וכמו כן סיפק מקומות חנייה שמורים עבור מספר מצומצם של עובדי המשרד הבכירים.

יודגש כי רוב החניונים בקרבת משרדנו מופעלים גם הם ע"י חב' "מבנה". מלבד החניון הנמצא בבניין בו נמצא משרדנו ברח' כנפי נשרים 5-7 – המופעל ע"י "מבנה", כאמור - הרי שהחניון הקרוב ביותר למשרד אשר אינו מופעל ע"י "מבנה" נמצא במרחק של 500 מטרים לערך מהמשרד (חניון "בית השנהב" רחוב בית הדפוס 13). אשר על כן אנו סבורים כי חב' "מבנה" היא ספק יחיד לעניין שירותי חנייה לעובדי המשרד, שכן אין זה סביר כי העובדים יחנו בחניונים הנמצאים במרחק של 500 מטרים ומעלה ממיקומו של המשרד. חנייה של העובדים בחניונים מרוחקים כאמור – תאלץ את העובדים לצעוד למרחקים ארוכים בהגעתם למשרד ובחזרתם לאחר תום יום העבודה ותקשה עליהם מאוד ובפרט בימות הקיץ החמים ובימי החורף הקרים והגשומים. הדבר יוביל גם כמובן לבזבז זמנם של העובדים המיועד לביצוע עבודתם במשרד ובמבחן עלות - תועלת – אין בכך כל כדאיות והדבר אינו לטובת פעילותו התקינה של המשרד. ואם לא די בכך – נוסף כי חנייה בחניונים מרוחקים כאמור – כמעט ואינה אפשרית עבור עובדים בעלי מוגבלויות ובפרט מוגבלות פיזית.

. זאת ועוד באופן שגרתי ויומיומי נדרשים להגיע למשרד נותני שירותים ובכללם אנשי אחזקה ואנשי מחשוב אשר נושאים עימם ציוד כבד וכלי עבודה שלא ניתן לטלטלם למרחקים ארוכים.

כמו כן, יש צורך בחניות לאורחים מכובדים, כגון דיינים, רבנים ושרים המגיעים לא מעט ללשכת השר והמנכ"ל וכן עובדי משרדי ממשלה אחרים כגון האוצר והמשפטים המגיעים לפגישות וישיבות שונות במשרד. לאורחים אלו יש נחיצות לספק מקומות חנייה קרובים ואין זה סביר לטלטל אותם למרחקים ארוכים.
נימוק זה נכון גם בהתייחס למקומות השמורים (לשר, למנכ"ל, ול-3 עובדים בכירים נוספים), הנכנסים למשרד ברכבם ויוצאים ממנו באופן תכוף לישיבות ופגישות מחוץ למשרד. טלטולם של עובדים אלו לחניון מרוחק כ- 500 מטר מהמשרד (או לחילופין – אי שמירת מקום עבורם בחניון) – יגרום בוודאי לבזבז זמנם ויקשה עליהם לעמוד בלוח הזמנים העמוס והצפוף שלהם ממילא, ועלול לפגוע בתפקודו של המשרד.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.
בכבוד רב,

ZURI PORAT	מנהל אגף רכש ולגוסיטקה	צוריאל פורת
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית